

豊田浄水特定土地区画整理組合 分譲宅地番号 7

|                    |  |
|--------------------|--|
| 街区 (ブロック) 画地 (ロット) | 156街区 1-2画地  |
| 地積 (坪)             | 204.25㎡ (約61.78坪)  |
| ㎡単価 (坪単価)          | 90,000円/㎡ (約297,500円/坪)  |
| 分譲価格               | 18,382,500円  |
| 用途地域/建ぺい率/容積率/高さ   | 第1種低層住居専用地域/60%/100%/10m   |
| 上水道・都市ガス           | 前面道路に本管理設済み 宅内引き込み工事は実費  |
| 下水道                | 取付管は建築計画に合わせて組合で設置します。   |
| その他                | <ul style="list-style-type: none"> <li>・地区計画 (まちづくりルール) があります。</li> <li>・配電計画により電柱の設置依頼をする場合があります。その場合は承諾していただきます。</li> <li>・軟弱粘性土があるため、対象箇所については地盤改良工事が施工されています。</li> <li>・乗入れがあります。(変更は自己負担となります)</li> </ul> |

